

NOTE

DO NOT SCALE DRAWINGS
COPYRIGHT RESERVED
ALL DIMENSIONS TO BE CONFIRMED ON SITE
DISCREPANCIES TO BE VERIFIED PRIOR TO
COMMENCEMENT OF WORKS

Site area:
404m²
0.0404 hectare
0.0998 acres

Rev	Date	Comments	D/B	Chk

Scale: 1:1250 @ A4

Drawn:	Checked:	Date:
--------	----------	-------

Client: Gill

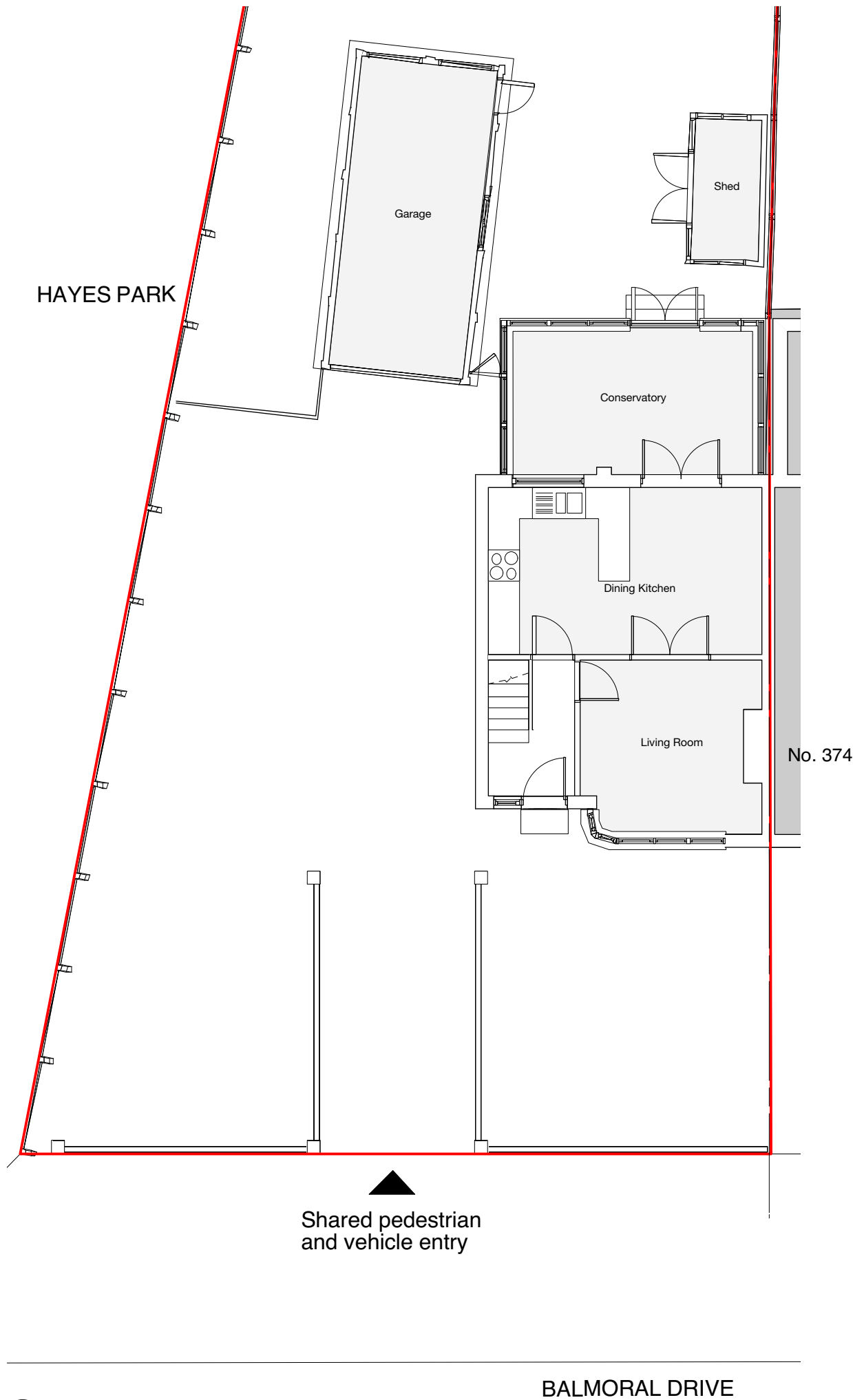
376 BALMORAL DRIVE
HAYES
UB4 8DL

SITE LOCATION PLAN

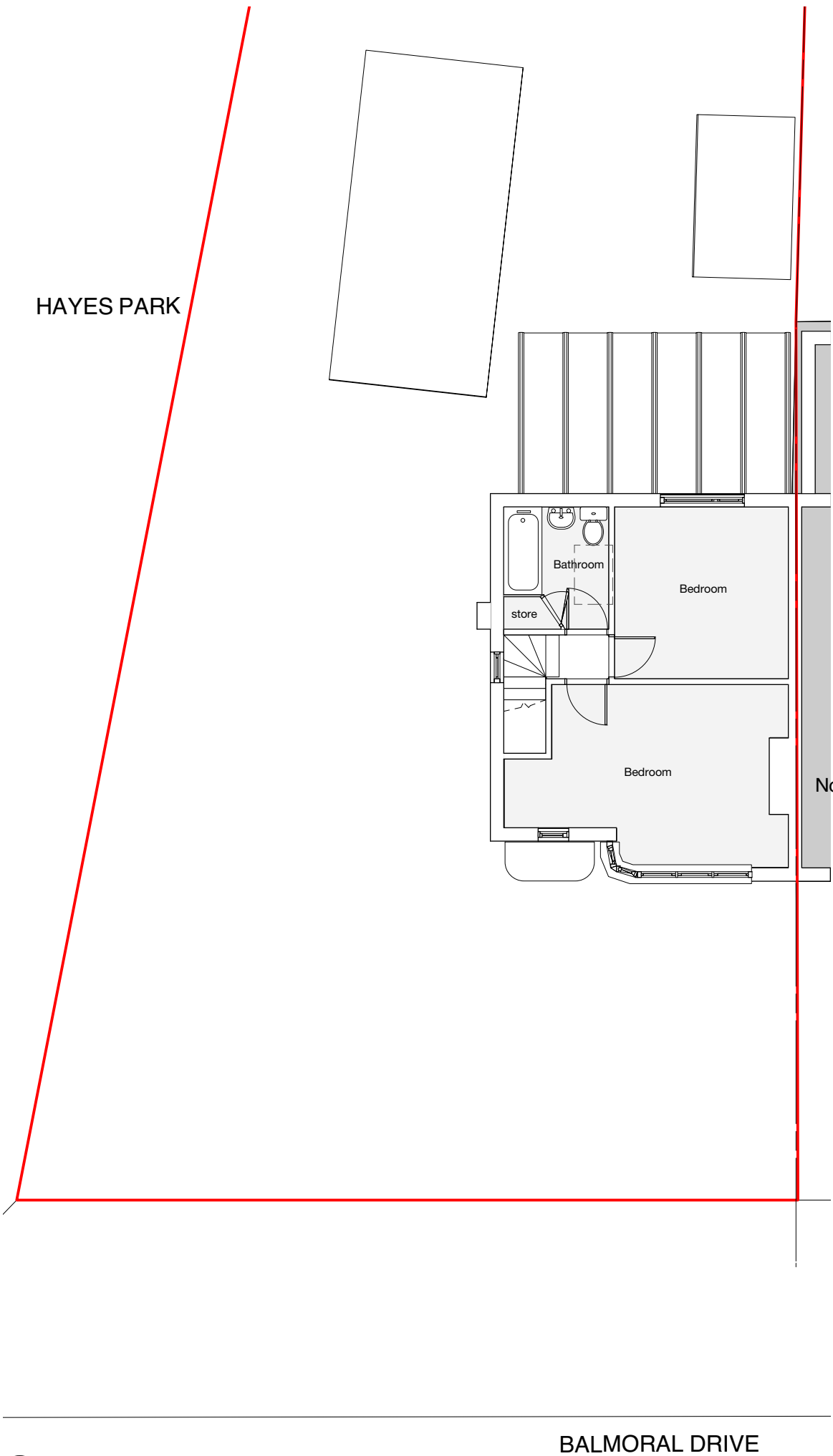
17019-D100

DAXAB LTD

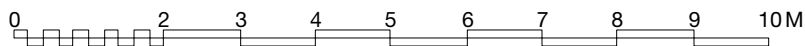
44 Kemp Court, Hartington, London, SW82BJ
info@daxab.co.uk 07766 883 993



1 Existing Ground Floor Plan
Scale: 1:100



2 Existing First Floor Plan
Scale: 1:100



NOTE

DO NOT SCALE DRAWINGS
COPYRIGHT RESERVED
ALL DIMENSIONS TO BE CONFIRMED ON SITE
DISCREPANCIES TO BE VERIFIED PRIOR TO
COMMENCEMENT OF WORKS



Rev	Date	Comments	D/B	Chk

PLANNING

Scale: 1:100 @ A3		
Drawn: JC	Checked:	Date: SEP 17
Client: Gill		

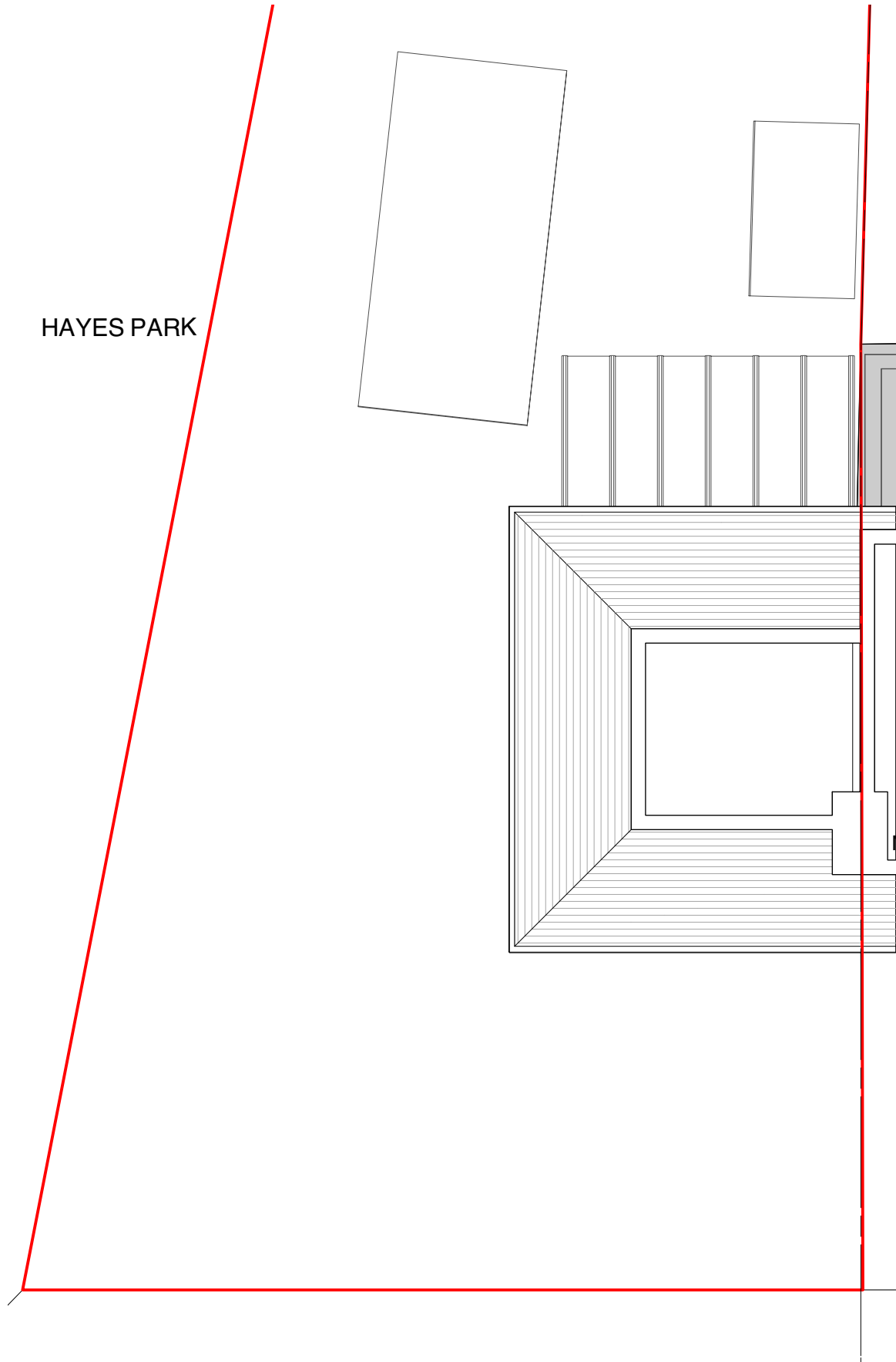
376 BALMORAL DRIVE
HAYES
UB4 8DL

EXISTING FLOOR PLANS

17019-D101A

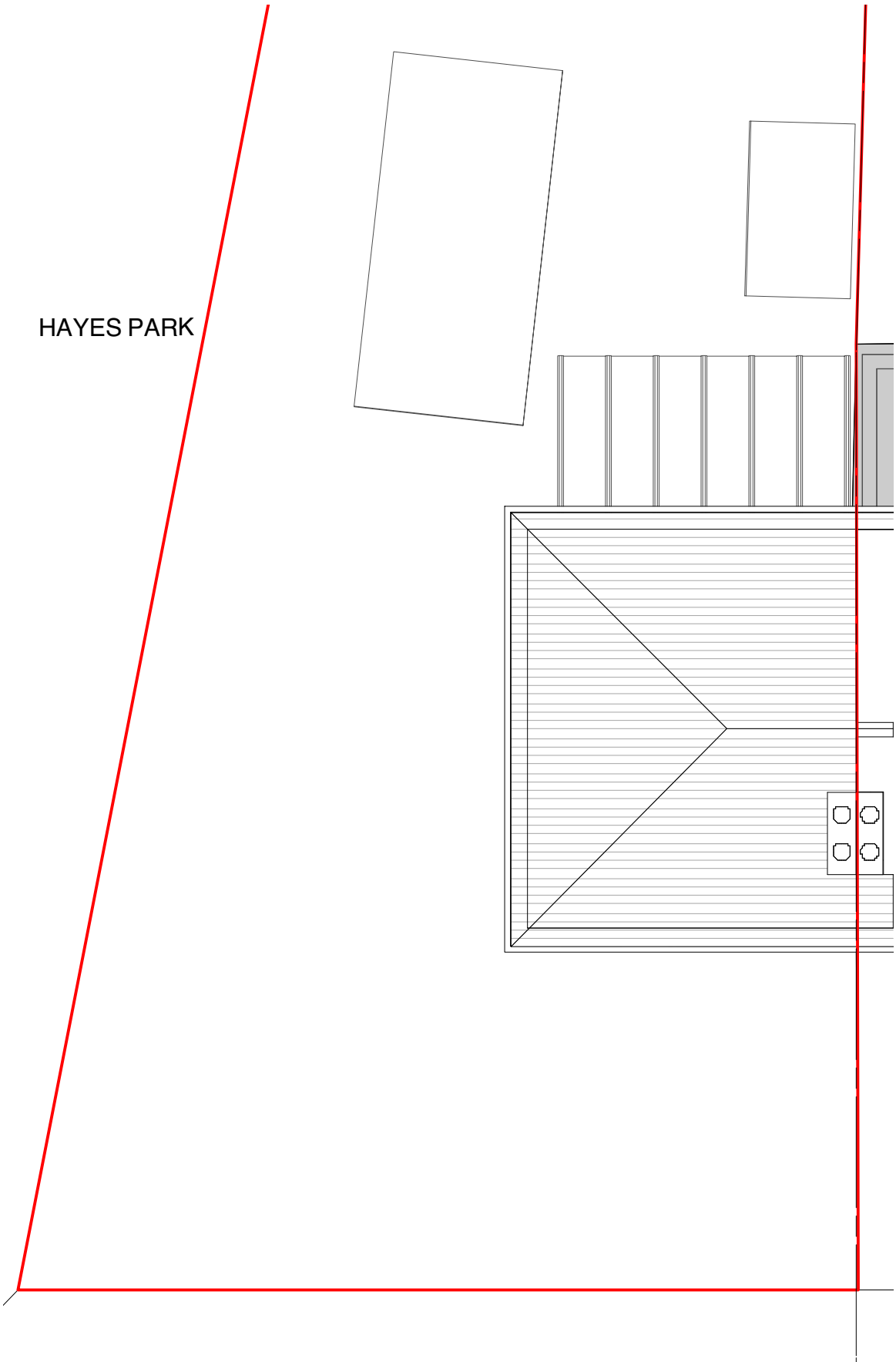
DAXAB LTD

44 Kemp Court, Harrington Road, London SW89 2BJ
info@daxab.co.uk 07766 883 993



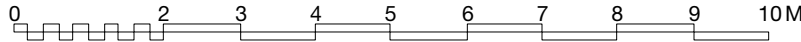
3 Existing Loft
Scale: 1:100

BALMORAL DRIVE



4 Existing Roof Plan
Scale: 1:100

BALMORAL DRIVE



NOTE

DO NOT SCALE DRAWINGS
COPYRIGHT RESERVED
ALL DIMENSIONS TO BE CONFIRMED ON SITE
DISCREPANCIES TO BE VERIFIED PRIOR TO
COMMENCEMENT OF WORKS



Rev	Date	Comments	D/B	Chk

PLANNING

Scale: 1:100 @ A3

Drawn: JC Checked: Date: SEP 17

Client: Gill

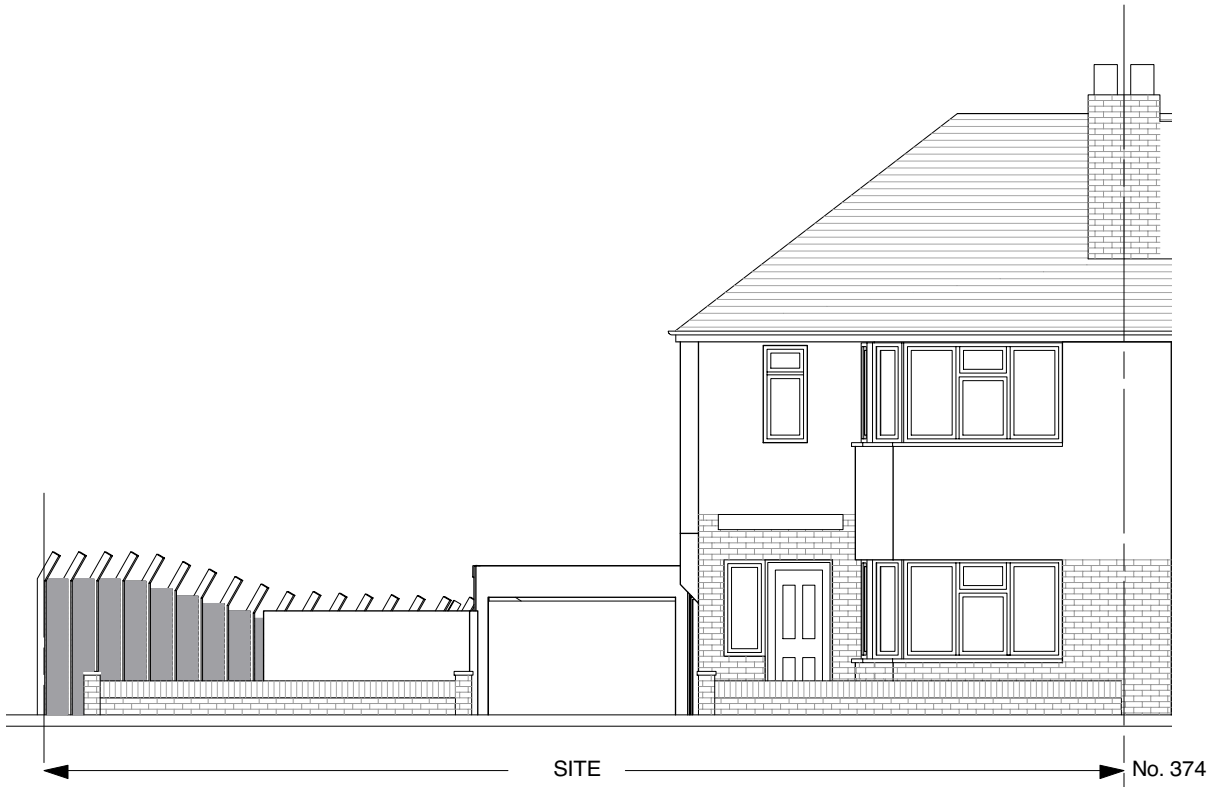
376 BALMORAL DRIVE
HAYES
UB4 8DL

EXISTING FLOOR PLANS

17019-D102

DAXAB LTD

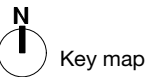
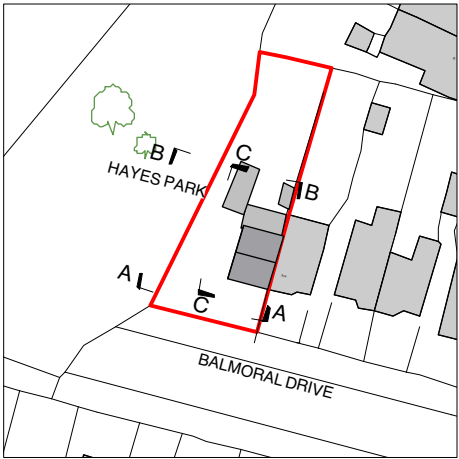
44 Kemp Court, Hartington Road, London SW89 2BJ
info@daxab.co.uk 07766 883 993



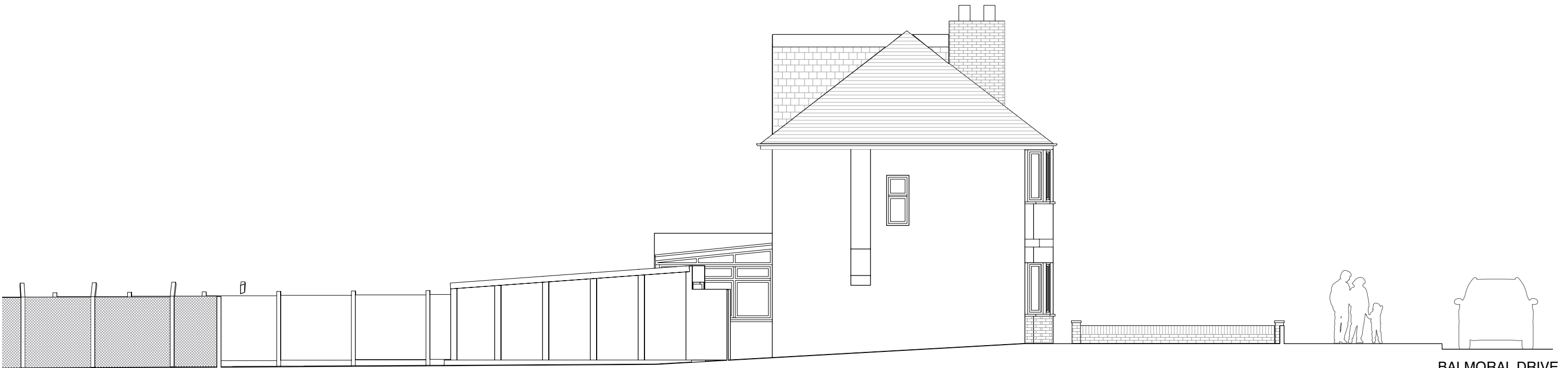
5 Existing Front Elevation AA
Scale: 1:100



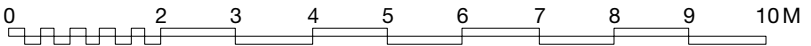
6 Existing Rear Elevation BB
Scale: 1:100



Key map



7 Existing Side Elevation CC
Scale: 1:100



NOTE DO NOT SCALE DRAWINGS COPYRIGHT RESERVED ALL DIMENSIONS TO BE CONFIRMED ON SITE DISCREPANCIES TO BE VERIFIED PRIOR TO COMMENCEMENT OF WORKS																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--



NOTE

DO NOT SCALE DRAWINGS
COPYRIGHT RESERVED
ALL DIMENSIONS TO BE CONFIRMED ON SITE
DISCREPANCIES TO BE VERIFIED PRIOR TO
COMMENCEMENT OF WORKS



Rev	Date	Comments	D/B	Chk

PLANNING

Scale: 1:200 @ A3		
Drawn: JC	Checked:	Date: SEP 17
Client: Gill		

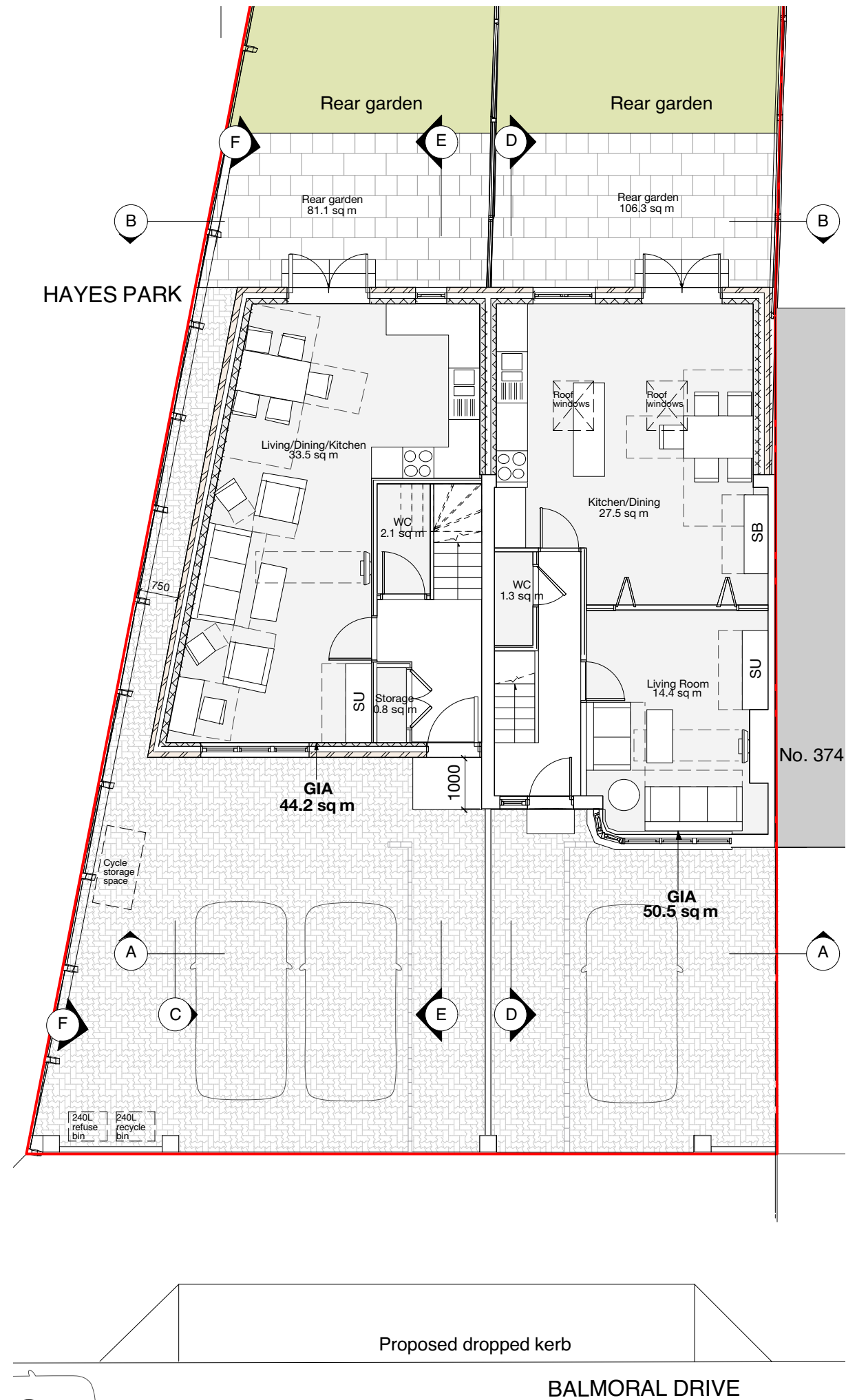
376 BALMORAL DRIVE
HAYES
UB4 8DL

BLOCK PLAN

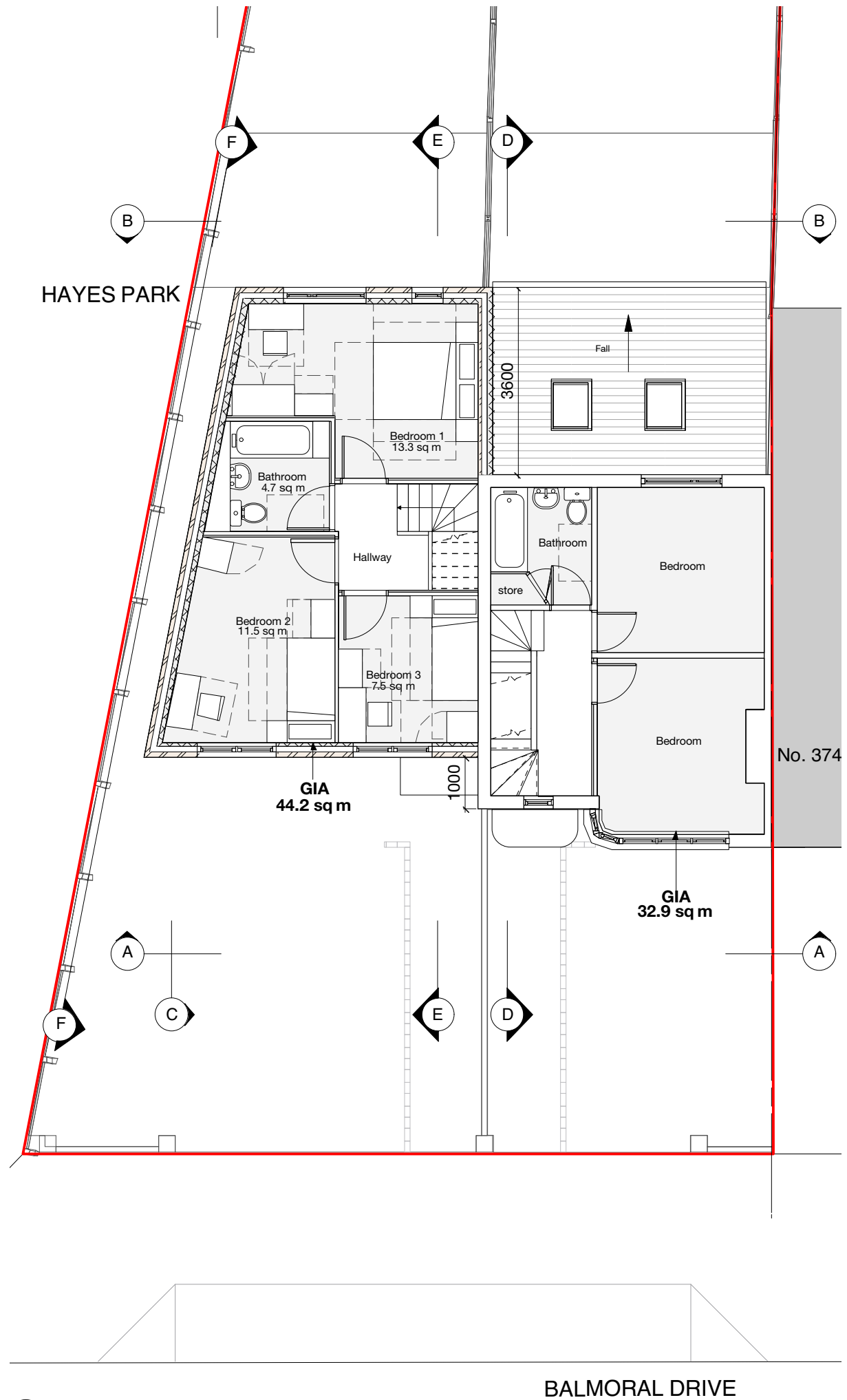
17019-D104

DAXAB LTD

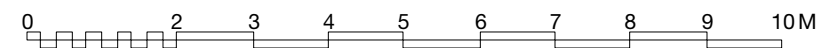
44 Kemp Court, Harrington Road, London SW89 2BJ
info@daxab.co.uk 07766 883 993



8 Proposed Ground Floor Plan
Scale: 1:100



9 Proposed First Floor Plan
Scale: 1:100



NOTE

DO NOT SCALE DRAWINGS
COPYRIGHT RESERVED
ALL DIMENSIONS TO BE CONFIRMED ON SITE
DISCREPANCIES TO BE VERIFIED PRIOR TO
COMMENCEMENT OF WORKS



Rev	Date	Comments	D/B	Chk
-----	------	----------	-----	-----

PLANNING

Scale: 1:100 @ A3

Drawn: JC	Checked:	Date: SEP 17
-----------	----------	--------------

Client: Gill

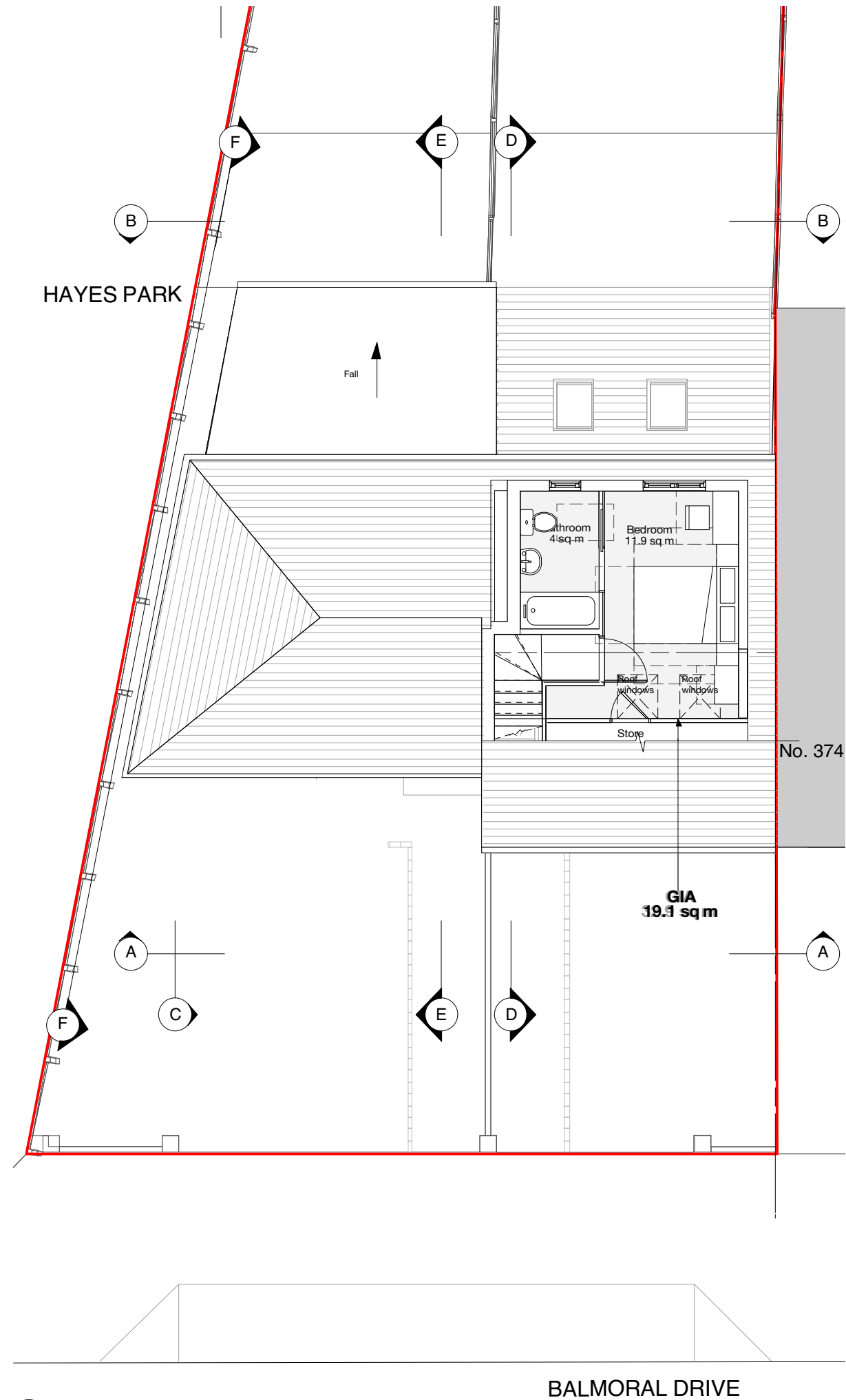
376 BALMORAL DRIVE
HAYES
UB4 8DL

PROPOSED FLOOR PLANS

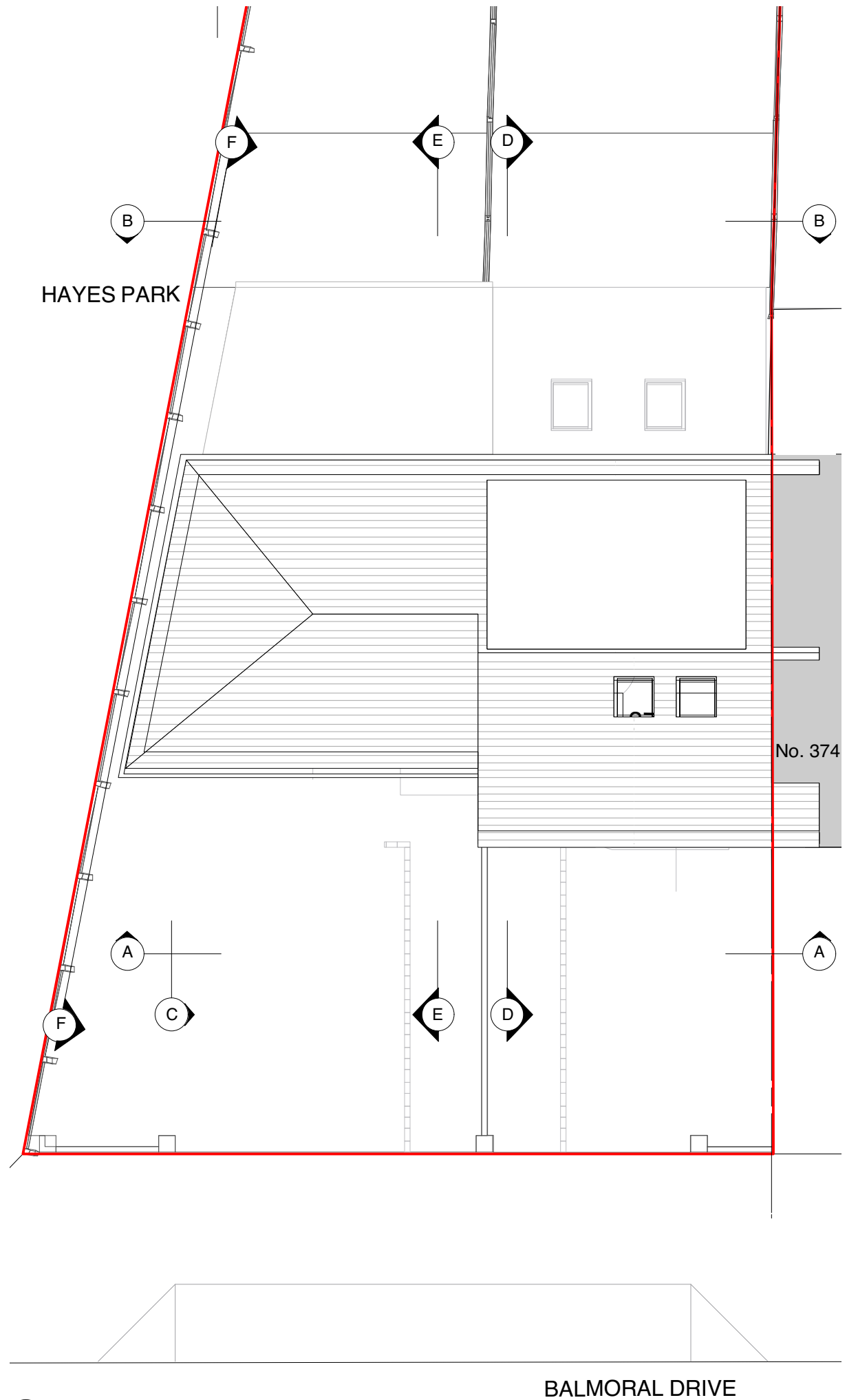
17019-D105A

DAXAB LTD

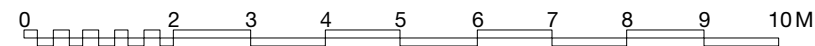
44 Kemp Court, Harrington Road, London SW89 2BJ
info@daxab.co.uk 07766 883 993



10 Proposed Loft Plan
Scale: 1:100



11 Proposed Roof Plan
Scale: 1:100



NOTE

DO NOT SCALE DRAWINGS
COPYRIGHT RESERVED
ALL DIMENSIONS TO BE CONFIRMED ON SITE
DISCREPANCIES TO BE VERIFIED PRIOR TO
COMMENCEMENT OF WORKS



Rev	Date	Comments	D/B	Chk

PLANNING

Scale: 1:100 @ A3
Drawn: JC
Checked:
Date: SEP 17
Client: Gill

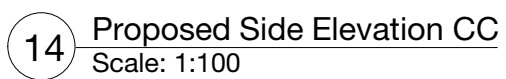
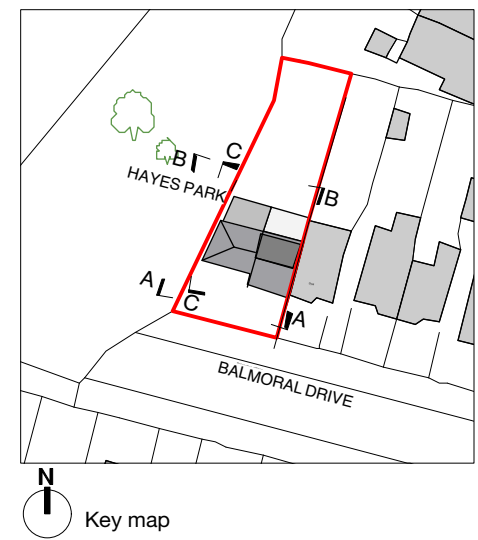
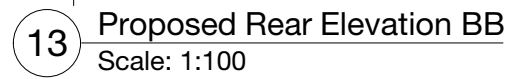
376 BALMORAL DRIVE
HAYES
UB4 8DL

PROPOSED FLOOR PLANS

17019-D106

DAXAB LTD

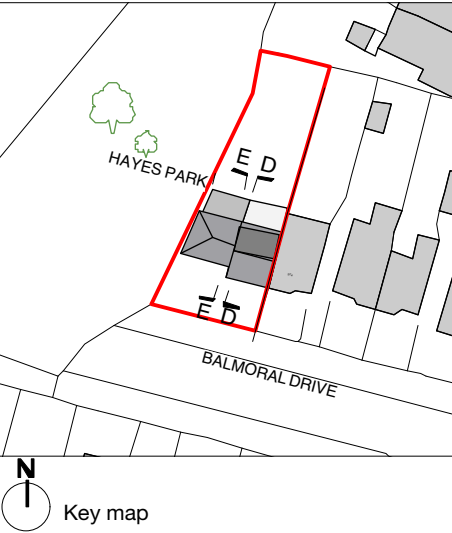
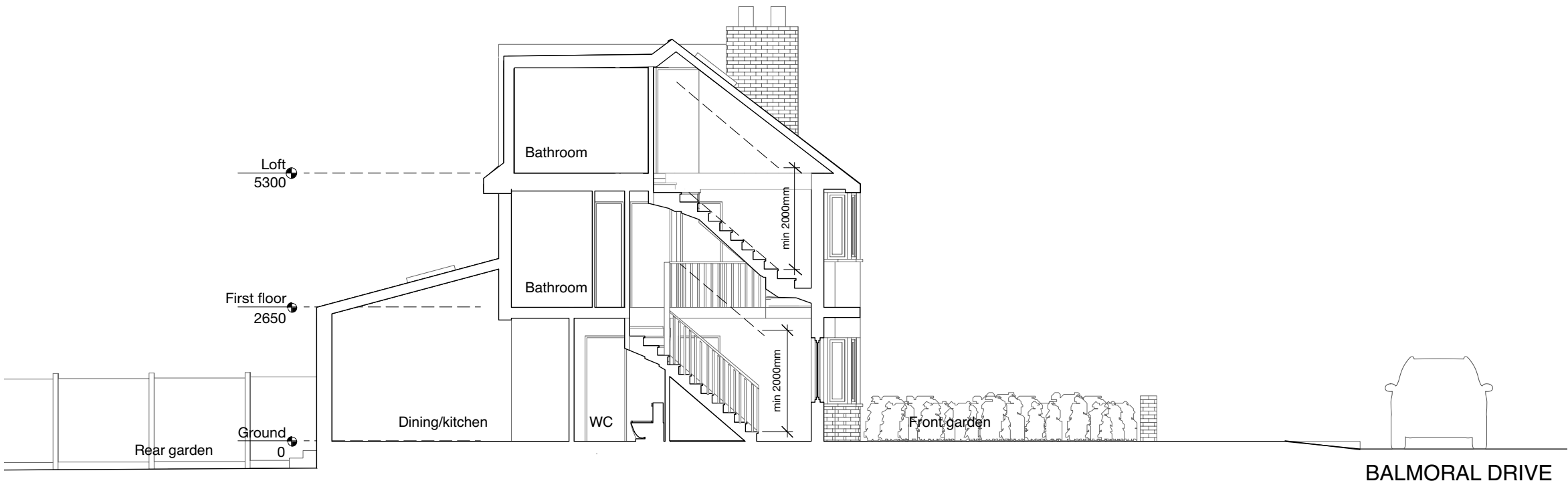
44 Kemp Court, Harrington Road, London SW89 2BJ
info@daxab.co.uk 07766 883 993



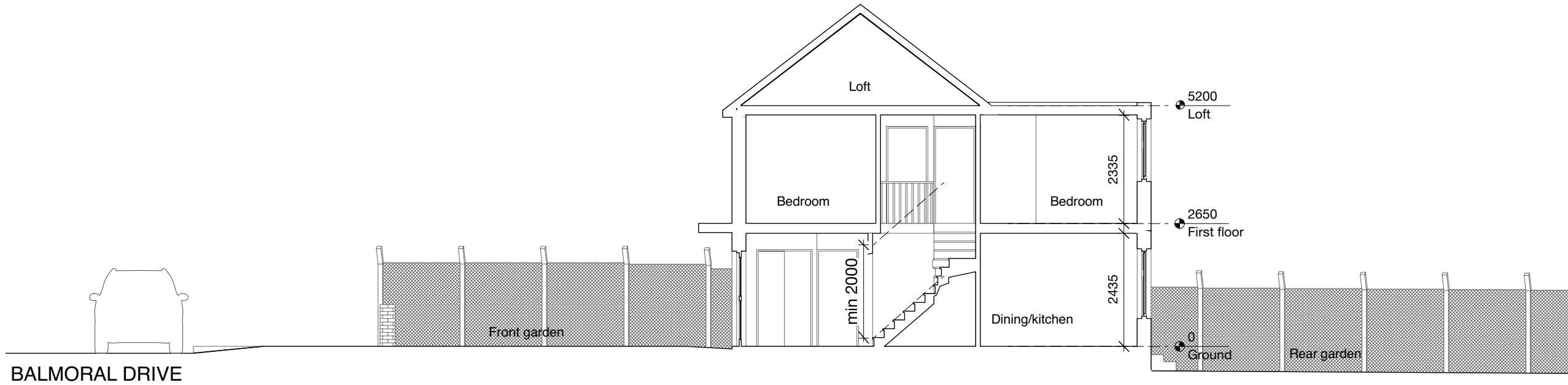
Material legends:

1. Pebble dash render to match existing
2. Red brick to match existing
3. White uPVC windows
4. White uPVC roof windows
5. White uPVC doors
6. Timber fence
7. Red brick boundary wall to match existing
8. Red slate cladding
9. Red roof tiles to match existing

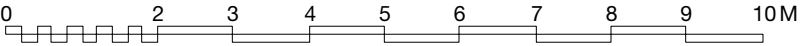
[illegible]



15 Proposed Section DD
Scale: 1:100



16 Proposed Section EE
Scale: 1:100



NOTE DO NOT SCALE DRAWINGS COPYRIGHT RESERVED ALL DIMENSIONS TO BE CONFIRMED ON SITE DISCREPANCIES TO BE VERIFIED PRIOR TO COMMENCEMENT OF WORKS							376 BALMORAL DRIVE		Scale: 1:100 @ A3
							HAYES		Drawn: JC
							UB4 8DL		Checked:
							PROPOSED SECTIONS		Date: SEP 17
PLANNING									Client: Gill
									D A X A B L T D
							17019-D108		44 Kemp Court, Harington Road, London SW16 2LU 07766 883993
Rev	Date	Comments			D/B	Chk			